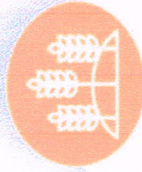


## ประกาศเทศบาลตำบลมะค่า

เรื่อง การประกาศใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่เดือนมกราคม 2563 เป็นต้นไป  
มีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ จึงขอให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ในเขตเทศบาลตำบลมะค่า แจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

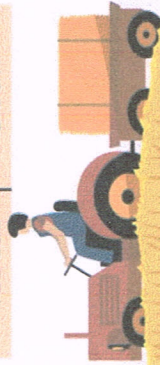
# อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มีผลตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2563



### ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

| มูลค่า    | ภาษี  |
|-----------|-------|
| • 0-75    | 0.01% |
| • 75-100  | 0.03% |
| • 100-500 | 0.05% |



ที่มา : กระทรวงการคลัง



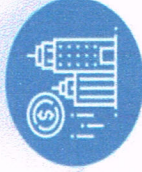
### ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย

| มูลค่า       | ภาษี  |
|--------------|-------|
| • 0-50       | 0.02% |
| • 50-75      | 0.03% |
| • 75-100     | 0.05% |
| • 100 ขึ้นไป | 0.10% |

#### กรณีบ้านหลังหลัก

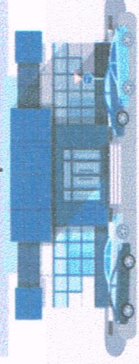
หากเป็นเจ้าของบ้านและเจ้าของที่ดิน  
ได้รับการยกเว้นภาษี 50 ล้านบาทแรก  
ส่วนที่เหลือเป็นเจ้าของเฉพาะบ้านอย่างเดียว  
ได้รับการยกเว้นภาษี 10 ล้านบาท

ที่มา : สำนักงาน



### ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม

| มูลค่า         | ภาษี |
|----------------|------|
| • 0-50         | 0.3% |
| • 50-200       | 0.4% |
| • 200-1,000    | 0.5% |
| • 1,000-5,000  | 0.6% |
| • 5,000 ขึ้นไป | 0.7% |



ที่มา : สำนักงาน



### ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

ติดอัตราภาษีเริ่มต้น 0.3%  
และเพิ่มขึ้น 0.3% ทุก 3 ปี  
หากยังไม่มีการนำมาใช้ประโยชน์  
รวมแล้วต้องไม่เกิน 3%



ที่มา : สำนักงาน

ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลมะค่า โทร.0-4437-7058 ต่อ 6

